

Eventos Relevantes



FECHA: 26/02/2018

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	OSM
RAZÓN SOCIAL	OPERADORA DE SITES MEXICANOS, S.A. DE C.V.
LUGAR	Ciudad de México, a 26 de febrero de 2018.

ASUNTO

Aviso al público inversionista

EVENTO RELEVANTE

Se retransmite evento con la información correspondiente a Operadora de Sites Mexicanos, S.A. de C.V., (OSM):

Durante el último trimestre de 2017 OSM solicitó a un consultor independiente un estudio para determinar la vida útil de sus torres. El análisis dio como resultado que el rango de vidas útiles remanentes es de hasta 30 años para las torres nuevas, y de no menos de 15 años para las torres con mayor antigüedad. Esto redujo en \$827.3 millones de peso la depreciación anual del 2017, llevándola a \$1,991.5 millones de pesos.

La Norma Internacional de Contabilidad 16 (Propiedades, planta y equipo), establece que el valor residual y la vida útil deben revisarse, como mínimo, al término de cada periodo anual y, si las expectativas difirieren de las estimaciones previas, los cambios se contabilizarán como un cambio en una estimación contable; Por consiguiente, el cambio en la vida útil estimada afectara al gasto por depreciación del periodo corriente y de cada uno de los periodos restante del activo.

A continuación, se presenta el resumen de los resultados de OSM por el cambio en la estimación contable de la vida útil remanente.

CONCEPTO	DICTAMINADO DIC. 2016		DICIEMBRE 2017	
Ingresos Totales:	5,140,786	100.0 %	5,587,090	100.0 %
Costos Totales:	(1,856,135)	(36.1)%	(1,931,368)	(34.6)%
Depreciación y amortización:	(2,546,916)	(49.5)%	(2,022,394)	(36.2)%
Costos Totales:	(4,403,051)	(85.6)%	(3,953,762)	(70.8)%
Utilidad Bruta:	737,735	14.4 %	1,633,328	29.2 %
Gastos Totales:	(253,754)	(4.9)%	(239,242)	(4.3)%
Utilidad Operativa:	483,981	9.4 %	1,394,086	25.0 %
EBITDA:	3,030,897	59.0 %	3,416,480	61.1 %
Gastos financieros:	(1,181,380)	(23.0)%	(1,932,609)	(34.6)%
Resultado antes de impuesto:	(697,399)	(13.6)%	(538,523)	(9.6)%
ISR causado:	(531,990)	(10.3)%	(689,246)	(12.3)%
ISR diferido:	638,254	12.4 %	529,887	9.5 %
Utilidad Neta:	(591,135)	(11.5)%	(697,882)	(12.5)%